



Elenco documenti e dati necessari per la compilazione della DSU ed il calcolo dell'ISEE 2025

Dati anagrafici dei componenti il nucleo familiare (alla data di compilazione della DSU)

- documento di identità valido del dichiarante;
- dati anagrafici e codice fiscale di tutti i componenti il nucleo familiare (come da stato di famiglia) e dei figli fiscalmente a carico (compreso l'eventuale coniuge iscritto all'AIRE);
- eventuali indirizzi di posta elettronica, numeri di telefono cellulare e numeri di telefono fisso di tutti i componenti il nucleo familiare;
- eventuali certificazioni attestanti il grado di invalidità;
- copia del contratto di locazione con gli estremi di registrazione, se il nucleo familiare risiede in abitazione in locazione.

Dati reddituali del nucleo familiare riferiti all'anno d'imposta 2023

per ciascun componente il nucleo familiare:

- dichiarazione dei redditi (Modello 730/2024 o Modello REDDITI PF 2024) e, in ogni caso, certificazioni rilasciate da soggetti erogatori di redditi imponibili ai fini Irpef (Modello CU 2024);
- documentazione attestante altri redditi o indennità (borse di studio, assegni percepiti dal coniuge separato per il mantenimento proprio e/o dei figli, sussidi pubblici a titolo assistenziale, assegni di natalità, assegni familiari percepiti in busta paga da dipendenti pubblici, contributo percepito per l'affitto), compensi per l'esercizio di attività sportive dilettantistiche, corrispettivi per vendite a domicilio, ecc.;
- redditi da lavoro dipendente prestato all'estero;
- pensioni estere;
- Modello IRAP 2023 per proventi da attività agricole;
- reddito lordo dichiarato ai fini fiscali nel paese di residenza per l'eventuale coniuge iscritto all'AIRE.

Dati del patrimonio immobiliare del nucleo familiare al 31/12/2023 (anche all'estero)

per ciascun componente il nucleo familiare:

- certificazioni catastali aggiornate di terreni e fabbricati (visure catastali, atti di compravendita, dichiarazioni di successione, atti di donazione);
- valore venale in comune commercio per i terreni edificabili;
- certificazione attestante la quota residua al 31/12/2023 del capitale relativo a mutui stipulati per l'acquisto o la costruzione di immobili.

Dati del patrimonio mobiliare 2023 del nucleo familiare (anche all'estero)

per ciascun componente il nucleo familiare:

- per i depositi bancari e postali (conti correnti e libretti) anche se aperti o chiusi in corso d'anno: documentazione attestante il saldo al 31/12/2023 nonché la giacenza media annua (in caso di non disponibilità della giacenza media, sono necessari gli estratti conto scalari periodici rilasciati dalla banca), il codice IBAN ed il codice fiscale dell'intermediario;
- per le carte prepagate: documentazione attestante il saldo al 31/12/2023 nonché la giacenza media annua, il codice IBAN (se presente) ed il codice fiscale dell'intermediario;
- per i titoli di Stato, le obbligazioni, i certificati di deposito e credito, i buoni fruttiferi ed i valori similari: valore nominale delle consistenze al 31/12/2023 ed il codice fiscale dell'intermediario;
- per i contratti di capitalizzazione, i contratti di assicurazione mista sulla vita e le polizze di assicurazione con finalità finanziaria: importo dei premi complessivamente versati fino al 31/12/2023 al netto di eventuali riscatti (con esclusione dei contratti di assicurazione mista sulla vita per i quali al 31/12/2023 non era esercitabile il diritto di riscatto, con o senza penale) e codice fiscale dell'operatore finanziario;



- per le azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio (Oicr) italiani o esteri: ultimo prospetto redatto dalla società di gestione al 31/12/2023 attestante il valore;
- in caso di partecipazioni non qualificate in società quotate, va assunto il valore rilevato al 31/12/2023, ovvero in mancanza di rilevazione in tale data, al giorno antecedente più prossimo;
- in caso di partecipazioni in aziende o società per le quali non viene redatto il bilancio - imprese individuali: certificazione attestante il valore del patrimonio netto calcolato sull'ultima situazione patrimoniale ed economica (rimanenze finali + beni ammortizzabili al netto dei fondi + eventuali altri cespiti) - compilare autocertificazione che segue in ultima pagina;
- in caso di partecipazioni in aziende o società per le quali viene redatto il bilancio: ultimo bilancio approvato con l'indicazione del patrimonio netto - compilare autocertificazione che segue in ultima pagina.

Dati relativi al possesso di autoveicoli e altri beni durevoli

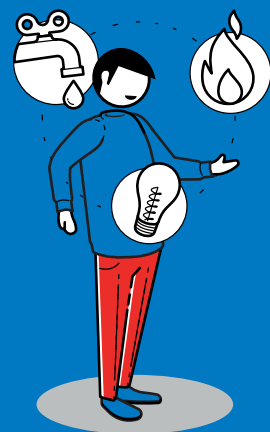
per ciascun componente il nucleo familiare:

- targa di tutti gli autoveicoli, i motoveicoli di cilindrata di 500 cc e superiore nonché navi e imbarcazioni da diporto posseduti alla data di compilazione della DSU.

Energia elettrica e gas: tariffe più convenienti con CAF ACLI

CAF ACLI che ha stipulato molteplici accordi con primari fornitori di energia elettrica e gas a livello nazionale. Grazie a queste partnership, i nostri clienti potranno sottoscrivere i nuovi contratti direttamente presso le sedi CAF ACLI e godranno di tariffe riservate particolarmente convenienti.

Ricordati di portare con te le bollette di luce e gas.



REVISIONE 2021.1

CAF ACLI,
dove tutto è più semplice.

www.cafaccli.it

Per info e appuntamenti visita
www.cafaccli.it oppure chiama
il Contact Center al numero **02.800.22.800**





Autocertificazione relativa al patrimonio netto per partecipazioni in società e/o imprese individuali

Per la determinazione del patrimonio netto è necessario rivolgersi al proprio commercialista.

Il sottoscritto _____ Codice Fiscale _____

DICHIARA che il proprio PATRIMONIO NETTO da dichiarare ai fini ISEE è il seguente:

SE NON C'È L'OBLIGO DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Codice Fiscale Società / Impresa: _____

Valore della frazione del patrimonio netto determinato dalla somma delle rimanenze finali e dal costo complessivo dei beni ammortizzabili, al netto dei relativi ammortamenti, nonché degli altri cespiti o beni patrimoniali al **31/12/2023**:

Euro _____

SE C'È L'OBLIGO DI REDAZIONE DEL BILANCIO

Codice Fiscale Società / Impresa: _____

Valore della frazione del patrimonio netto determinato sulla base delle risultanze dell'ultimo bilancio **approvato anteriormente alla data di compilazione della DSU**:

Euro _____

Data ____/____/____

Firma _____